

УТВЕРЖДЕН:

Решением единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью
«Центр современного образования
«Технологии» от «10» декабря 2019 года

А.В. Егоров

у

10.12.19. 61 000000

УСТАВ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕЖДУНАРОДНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ И ТЕХНОЛОГИЙ»

город Москва
2019 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Международный университет цифровой экономики и технологий» (в дальнейшем именуемое - «Общество») создано в соответствии с действующим законодательством РФ в целях получения прибыли от его предпринимательской деятельности и оказания образовательных услуг, в соответствии Федеральным законом "Об образовании в Российской Федерации" от 29.12.2012 N 273-ФЗ.

1.2. Полное фирменное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «Международный университет цифровой экономики и технологий».

Сокращенное фирменное наименование Общества:

ООО «Международный университет цифровой экономики и технологий».

Общество с ограниченной ответственностью «Международный университет цифровой экономики и технологий» является непубличным хозяйственным обществом.

1.3. Место нахождения Общества: Российская Федерация, город Москва.

1.4. Общество имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Общество создается без ограничения срока.

1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за её пределами.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак (знак обслуживания) и другие средства индивидуализации.

1.8. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Учредитель (участник) Общества не отвечает по обязательствам Общества, а Общество не несет по обязательствам учредителя (участника), за исключением случаев, предусмотренных ГК РФ или другим законом.

1.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за её пределами. Филиалы и представительства создаются по решению общего собрания участников и действуют в соответствии с положением о них. Положения о филиалах и представительствах утверждаются Общим собранием участников.

1.10. Создание филиалов и представительств за пределами территории РФ регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующими государствами.

1.11. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Ководители филиалов и представительств назначаются Единоличным исполнительным органом Общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей. Доверенности ководителям филиалов и представительств от имени Общества выдает Единоличный исполнительный орган Общества или иное уполномоченное лицо, его замещающее.

Представительства и филиалы должны быть указаны в едином государственном реестре юридических лиц.

1.12. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством РФ, а за пределами территории Российской Федерации — в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым Общество признается дочерним (зависимым), устанавливается Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», ГК РФ.

1.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

1.14. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и его оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые и осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами и не различаясь следующими:

- Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения
- Образование дополнительное детей и взрослых
- Образование дошкольное
- Обучение профессиональное
- Образование дополнительное детей и взрослых прочее, не включенное в другие группировки

• Образование профессиональное дополнительное
• Образование профессиональное среднее
• Образование среднее общее
• Образование основное общее
• Образование начальное общее
• Подготовка кадров высшей квалификации
• Деятельность по дополнительному профессиональному образованию прочая, не включенная в другие группировки

• Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
• Деятельность в сфере связей с общественностью
• Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию
• Деятельность административно-хозяйственная комплексная по обеспечению работы организаций

• Деятельность в области права
• Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
• Деятельность рекламных агентств
• Деятельность профессиональная, научная и техническая прочая, не включенная в другие группировки

• Торговля оптовая грампластинками, аудио- и видеомагнитными лентами, компакт-дисками (CD) и цифровыми видеодисками (DVD) (кроме носителей без записей)
• Торговля розничная газетами и журналами в специализированных магазинах
• Торговля розничная писчебумажными и канцелярскими товарами в специализированных магазинах

• Издание книг, брошюр, рекламных буклетов и аналогичных изданий, включая словарей и энциклопедий, в том числе для слепых, в печатном виде
• Виды издательской деятельности прочие
• Прочие виды полиграфической деятельности
• Копирование записанных носителей информации
• Издание журналов и периодических изданий
• Деятельность в области звукозаписи и издания музыкальных произведений
• Деятельность зрелищно-развлекательная прочая
• Другие виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

2.2. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Согласно условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

2.3. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, исполнять обязанности и осуществлять любые действия, которые не будут противоречить

ствующему законодательству РФ и настоящему Уставу.

2.5. Общество осуществляет свою деятельность на основании любых, за исключением запрещенных законодательством, операций, в том числе путем:

- проведения работ и оказания услуг по заказам юридических лиц и граждан как в России, так и за её пределами на основании заключенных договоров или в инициативном порядке на условиях, определяемых договоренностью сторон;
- поставок продукции, выполнения работ, оказания услуг в кредит, оказания финансовой и иной помощи на условиях, определенных договоренностью сторон;
- участия в деятельности других юридических лиц путем приобретения их акций, внесения новых взносов;
- создания совместных юридических лиц с иностранными юридическими лицами и гражданами в соответствии с действующим законодательством РФ;
- осуществления совместной деятельности с другими юридическими лицами для достижения общих целей.

3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

Правоспособность юридического лица возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании и прекращается в момент исчезновения в указанный реестр сведений о его прекращении.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством, с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые комон сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности.

Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях и в иностранной валюте.

3.6. Общество отвечает по своим обязательствам всеми своими активами.

Общество не отвечает по обязательствам государства и участников Общества. Государство отвечает по обязательствам Общества. Участники Общества отвечают по обязательствам Общества в пределах своих вкладов в уставный капитал. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах своих вкладов в уставный капитал. Участники, внесшие вклады не полностью, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в размере неоплаченной доли.

3.7. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по инициативе других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.8. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица.

3.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за её пределами. Филиалы и представительства учреждаются Общим собранием участников и действуют в соответствии с Положениями о них. Положения о филиалах и представительствах утверждаются Общим собранием участников.

3.10. Создание филиалов и представительств за границей территории Российской Федерации, регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

3.11. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и наделяются новыми и оборотными средствами за счет Общества.

3.12. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

Руководители филиалов и представительств назначаются Единоличным исполнительным органом Общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей.

Доверенности руководителям филиалов и представительств от имени Общества выдает единоличный исполнительный орган Общества или иное уполномоченное лицо, его замещающее.

3.13. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним (зависимым), определяются законом.

3.14. Дочернее общество не отвечает по долгам основного Общества. Основное Общество, которое имело право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечаетolidарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного общества последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

3.15. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры,лючаемые с потребителями услуг Общества, а также поставщиками материально-технических иных ресурсов.

3.16. Выполнение работ и предоставление услуг осуществляются по ценам и тарифам, определяемым Обществом самостоятельно.

3.17. Общество имеет право:

- в порядке, установленном законом, участвовать в деятельности и создавать в Российской Федерации и других странах хозяйственные общества и другие предприятия и организации с именем юридического лица;

- участвовать в ассоциациях и объединениях других видов;

- участвовать в деятельности и сотрудничать в любой иной форме с международными общественными, кооперативными и иными организациями;

- приобретать и реализовывать продукцию (работы, услуги) других обществ, предприятий, единений и организаций, индивидуальных предпринимателей, а также иностранных фирм как в Российской Федерации, так и за её пределами в соответствии с действующим законодательством;

- осуществлять иные права и выполнять другие обязанности в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.18. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.19. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

3.20. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством.

Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе.

Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, являются действительными.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

4.1. Уставный капитал Общества является частью имущества Общества, используемого для предпринимательской деятельности, и определяет минимальный размер его имущества,

штирующего интересы кредиторов Общества.

Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

Размер Уставного капитала Общества и номинальная стоимость доли его Участника определяется в рублях.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

4.2. Оплата долей в Уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими юридическую оценку правами.

Денежная оценка неденежного вклада в уставный капитал общества должна быть проведена независимым оценщиком. Участники общества не вправе определять денежную оценку имущества в размере, превышающем сумму оценки, определенную независимым оценщиком.

4.3. Каждый учредитель общества должен оплатить полностью свою долю в уставном капитале общества в течение срока, который определен протоколом учредителей/решением единственного участника Общества об учреждении общества. Срок такой оплаты не может превышать четыре месяца с момента государственной регистрации общества. При этом доля каждого учредителя общества может быть оплачена по цене не ниже ее номинальной стоимости.

4.4. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после полной оплаты всех его долей.

Увеличение уставного капитала общества может осуществляться за счет имущества общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников общества, и (или), если это не предусмотрено уставом общества, за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество, в порядке, установленном ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Факт принятия решения общего собрания участников общества об увеличении уставного капитала и состав участников общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения. Решение единственного участника общества об увеличении уставного капитала подтверждается его подписью, подлинность которой должна быть засвидетельствована нотариусом.

4.5. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", обязано уменьшить свой уставный капитал.

Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого изменения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного соответствием с настоящим Федеральным законом на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе общества, утвержденном учредителями (участниками) общества, или на дату представления обществом, действующим на основании типового устава, документов для внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, а в случаях, если в соответствии с настоящим Федеральным законом общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации общества.

Уменьшение уставного капитала общества допускается после уведомления всех его кредиторов. В этом случае последние вправе потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств общества и возмещения им убытков.

Уменьшение Уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех его Участников в Уставном капитале и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу, в порядке, установленном ГК РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников общества.

4.6. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким Участникам данного общества. Согласие Общества или других его участников на совершение такой сделки не требуется.

Продажа или отчуждение иным образом Участником Общества своей доли (части доли)

тым лицам допускается.

Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, которой она уже оплачена.

Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества по цене предложения третьему лицу.

Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников общества и само общество путем направления через общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий сделки. Оferта о продаже доли или части доли в уставном капитале общества считается принятой всеми участниками общества в момент ее получения обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником общества на момент акцепта, а также обществом в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом. Оferта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения обществом участнику общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения обществом допускается только с согласия всех участников общества, если иное не предусмотрено уставом общества.

Участники общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества в течение тридцати дней с даты получения оферты обществом.

Преимущественное право покупки доли или части доли обществом не предусмотрено.

При отказе отдельных Участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи доли другие Участники могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в сделках оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

Уступка преимущественного права покупки не допускается.

4.7. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к преемникам юридических лиц, являвшихся Участниками Общества, независимо от согласия общества или его Участников.

4.8. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале, подлежит нотариальному удостоверению, за исключение случаев, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью". Несоблюдение нотариальной формы такой сделки влечет за собой ее недействительность.

Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к обществу, предусмотренных пунктом 18 ст.21 и пунктами 4 - 6 статьи 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», и в случаях распределения доли между участниками общества продажи доли всем или некоторым участникам общества либо третьим лицам в соответствии с членом 24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, исполнение опциона на заключение договора может быть совершена путем отдельного нотариального удостоверения без отзыва оферты (в том числе путем нотариального удостоверения соглашения о предоставлении опциона на заключение договора), а впоследствии нотариального удостоверения акцепта.

Без отзыва оферта считается акцептованной с момента нотариального удостоверения акцепта. После нотариального удостоверения акцепта нотариус обязан в течение двух рабочих дней с даты удостоверения акцепта направить оференту извещение о состоявшемся акцепте.

В случае, если без отзыва оферта совершена под отменительным или отлагательным условием, акцептант представляет нотариусу, удостоверяющему акцепт, доказательства, подтверждающие ненаступление или наступление соответствующего условия.

Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 настоящего Федерального закона.

в единий государственный реестр юридических лиц записи о переходе доли или части в уставном капитале общества в случаях, не требующих нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, осуществляется на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли (части доли) в Уставном капитале Общества переходят все права и обязанности Участника Общества, возникшие до совершения сделки, за исключением дополнительных прав и дополнительных обязанностей Участника, уступившего долю (часть доли).

После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части в уставном капитале общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, момента внесения соответствующих изменений в единий государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем представления иска в арбитражный суд.

Нотариус, совершающий нотариальное удостоверение сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, проверяет полномочие отчуждающего их лица на распоряжение такими долей или частью доли, а также удостоверяется в том, что отчуждаемые доля или часть доли полностью оплачены (статья 15 настоящего Федерального закона).

Полномочие лица, отчуждающего долю или часть доли в уставном капитале общества, на распоряжение ими подтверждается документами, на основании которых доля или часть доли ранее были приобретены соответствующим лицом, а также выпиской из единого государственного реестра юридических лиц, содержащей сведения о принадлежности лицу отчуждаемых доли или части доли в уставном капитале общества и полученной нотариусом в электронной форме в день удостоверения сделки.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в Уставном капитале, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в Уставном капитале, солидарно с ее приобретателем.

4.9. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в Уставном капитале другому Участнику Общества или с согласия Общего собрания Участников Общества третьему лицу.

Договор залога доли или части доли в уставном капитале общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Залог доли или части доли в уставном капитале общества подлежит государственной регистрации в порядке, установленном п. 3 ст.22 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», и возникает с момента такой государственной регистрации.

К нотариальному удостоверению договора залога доли или части доли в уставном капитале общества, за исключением случаев, если на момент нотариального удостоверения договора залога доли или часть доли еще не принадлежит залогодателю, применяются правила, предусмотренные п.п. 13 и 13.1 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

В течение двух рабочих дней со дня нотариального удостоверения договора залога доли или части доли в уставном капитале общества, за исключением случаев, если в соответствии с гражданским законодательством либо договором залога доли или части доли в уставном капитале общества залог возникнет в будущем, нотариус, удостоверивший договор залога, подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в единий государственный реестр юридических лиц. Заявление представляется в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса, удостоверившего договор залога доли или части доли в уставном капитале общества.

В случае, если залог доли или части доли в уставном капитале общества в соответствии с гражданским законодательством либо договором залога доли или части доли возникнет в будущем, заявление о внесении соответствующих изменений в единий государственный реестр юридических лиц подписывается и направляется в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, залогодателем в срок не позднее чем в течение трех дней со дня выполнения всех

уреной и наступления всех сроков, необходимых для возникновения залога.

В заявлении о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц должны быть указаны сведения о залогодержателе и о договоре залога.

Запись в едином государственном реестре юридических лиц об обременении залогом доли или части доли в уставном капитале общества погашается на основании заявления залогодержателя или на основании вступившего в законную силу решения суда.

Не позднее чем в течение двух рабочих дней с момента нотариального удостоверения договора залога доли или части доли в уставном капитале общества нотариус, совершивший нотариальное удостоверение договора залога, совершает нотариальное действие по передаче обществу, доля или часть доли в уставном капитале которого заложена, копии этого заявления. По счищению сторон договора залога общество, доля или часть доли в уставном капитале которого находятся, может быть уведомлено об этом одним из лиц, заключивших договор залога. В этом случае нотариус не несет ответственность за неуведомление общества о заключении договора залога.

4.10. Общество не вправе приобретать доли (части долей) в своем Уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Переход доли к Обществу осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью". Сроки и порядок выплаты Участнику Общества, доля которого перешла к Обществу, действительной стоимости доли или срок выдачи в натуре имущества такой же стоимости устанавливаются Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

4.11. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании Участников, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

В течение одного года со дня перехода доли или части доли в Уставном капитале Общества в Обществу она должна быть по решению Общего собрания Участников распределена между всеми Участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале Общества или предложена для приобретения всем либо некоторым Участникам и (или), если это не запрещено настоящим Уставом, третьим лицам.

4.12. Вкладом участника Общества в его имущество могут быть денежные средства, вещи, доли в уставных капиталах других Обществ. Таким вкладом могут быть подлежащие денежной оценке исключительные, иные интеллектуальные права и права по лицензионным договорам, если иное не установлено законом.

Участники Общества обязаны по решению Общего собрания Участников Общества вносить вклады в имущество Общества.

Решение Общего собрания Участников Общества о внесении вкладов в имущество Общества может быть принято большинством не менее двух третей голосов от Общего числа голосов Участников Общества.

Вклады в имущество Общества вносятся всеми его Участниками пропорционально их долей в Уставном капитале Общества.

Положения, устанавливающие порядок определения размеров вкладов в имущество Общества непропорционально размерам долей Участников Общества, а также положения, устанавливающие ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество общества, могут быть предусмотрены Уставом общества при его учреждении или внесены в Устав Общества по решению Общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно.

Вклады в имущество Общества вносятся в денежной форме. Решение Общего собрания Участников Общества может предусмотреть и иные формы внесения вкладов.

Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей его Участников в Уставном капитале Общества.

4.13. Часть имущества Общества может быть передана филиалам и представительствам Общества на условиях, определяемых органами Общества.

5. ВЫПУСК ОБЛИГАЦИЙ

5.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

5.2. Облигация должна иметь номинальную стоимость. Номинальная стоимость всех выпускаемых Обществом облигаций не должна превышать размер уставного капитала Общества и (или) величину обеспечения, предоставленного Обществу для этих целей третьими лицами. При отсутствии обеспечения, предоставленного третьими лицами, выпуск облигаций допускается не ранее третьего года существования Общества и при условии надлежащего утверждения годовой бухгалтерской отчетности за два завершенных финансовых года. Указанные ограничения не применяются для выпусков облигаций с ипотечным покрытием и в иных случаях, установленных федеральными законами о ценных бумагах.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ИСКЛЮЧЕНИЯ УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА.

6.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица. Число участников Общества не должно быть более пятидесяти.

6.2. Участник Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", ГК РФ и Уставом Общества. Данное право предполагает, в частности, реализацию следующих прав: права участия в Общих собраниях; права избирать и быть избранным в органы Общества; права вносить свои предложения к повестке дня Общего собрания участников Общества и др.;

- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном Уставом порядке в течение 5 (пяти) дней с момента получения соответствующего запроса;

- обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;

- требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков;

- оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные Обществом сделки по основаниям, предусмотренным ст.174 ГК РФ или федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.

- принимать участие в распределении прибыли Общества, участником которого он является в соответствии со ст. 28 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", ст.67 ГК РФ и Уставом Общества;

- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом;

- требовать исключения другого участника Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно нарушает его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами Общества. Отказ от этого права или его ограничение ничтожны.

- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу;

- погребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", ГК РФ;

- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

- всем участникам Общества принадлежат также другие права, прямо предусмотренные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

6.3. Все Участники Общества имеют преимущественное (в той степени, в какой это не противоречит действующему законодательству) по сравнению с другими лицами право:

- пользоваться услугами Общества для реализации собственной продукции, работ и услуг;
- в установленном Обществом порядке и с соблюдением требований законодательства использовать технологии, ноу-хау и иные результаты интеллектуальной деятельности, права на которые принадлежат Обществу, в собственной предпринимательской деятельности;
- получать принадлежащую Обществу информацию, не отнесенную к коммерческой тайне Общества, для использования в собственной предпринимательской, научной или творческой деятельности;

Прекращение или ограничение дополнительных прав, указанных в настоящем пункте, осуществляется по решению Учредителя или Общего собрания Участников Общества, принятому большинством голосов.

6.4. Участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав Участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на Общем собрании Участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими Участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных обстоятельств, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного всеми Участниками.

6.5. Участник Общества обязан:

- участвовать в образовании имущества Общества в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены ГК РФ, другим законом или учредительным документом Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не совершать действия (бездействия), которые существенно затрудняют и делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество;
- оказывать Обществу содействие в осуществлении своей деятельности;
- исполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

Все участники Общества несут также другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

7. ПОРЯДОК ВЫХОДА УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

7.1. Участник общества вправе выйти из общества путем отчуждения доли обществу независимо от согласия других его участников или общества, если это предусмотрено уставом общества. Заявление участника общества о выходе из общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения грифов.

7.2. Выход участников общества из общества, в результате которого в обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника общества из общества не допускается.

7.3. Выход участника общества из общества не освобождает его от обязанности перед обществом по внесению вклада в имущество общества, возникшей до подачи заявления о выходе из общества.

8. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

8.1. Высшим органом Общества является единственный участник общества или Общее собрание участников.

Одни раз в год Общество проводит годовое общее собрание участников. Проводимые помимо годового Общие собрания участников являются внеочередными.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличный исполнительный орган – **Президент**.

Общество вправе передать по договору полномочия своего единоличного исполнительного органа – управляющей организации (управляющему).

Договор с управляющей компанией подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, утвердившем условия договора с управляющей компанией или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

Президент Общества избирается и отзыается решением (протоколом общего собрания) участников Общества из числа его членов, либо назначается на эту должность, сроком на 1 (один) год.

8.2. К исключительной компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

8.2.1. Определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования его имущества;

8.2.2. Утверждение и изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества, утверждение новой редакции Устава.

8.2.3. Определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа его участников, кроме случаев, если такой порядок определен законом;

8.2.4. Образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

8.2.5. Утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;

8.2.6. Принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Общества;

8.2.7. Принятие решений о реорганизации и ликвидации Общества, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

8.2.8. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) и назначении аудиторской организации или индивидуального аудитора Общества;

8.2.9. Принятие решения о распределении чистой прибыли и убытков Общества между участниками Общества;

8.2.10. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

8.2.11. Принятие решений о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

8.2.12. Изменение размера уставного капитала общества

8.2.13. Принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества другому хозяйственному обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также утверждение такой управляющей организации или такого управляющего и условий договора с такой управляющей организацией или управляющим.

8.2.14. Решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и ГК РФ.

8.2.15. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания участников, не может быть передано единоличному исполнительному органу Общества.

8.3. решения по вопросам, указанным в п.8.2.2 устава, принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества, если необходимость большего количества голосов для принятия такого решения не предусмотрена ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», ГК РФ, уставом общества.

8.3.1. решения по вопросам, указанным в п.8.2.7 устава, принимается общим собранием

участников общества единогласно.

8.3.2 остальные решения общего собрания участников Общества принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников общего собрания общества.

8.4. Общее собрание участников общества открывается единоличным исполнительным органом общества (или в предусмотренных законом случаях – иным лицом).

8.5. Общее собрание ведет председатель Общего собрания участников, выбранный из состава участников Общества.

8.6. Решения Общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием. Голосование на общем собрании участников общества проводится закрыто (тайно), если этого требуют участники (представители участников), обладающие не менее чем 10 % голосов от общего числа голосов, которыми обладают присутствующие на собрании участники (представители участников).

8.7. Решение общего собрания участников общества, принятое с нарушением требований федеральных законов, иных правовых актов РФ, устава общества и нарушающее права и законные интересы участника общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против осеняющегося решения.

8.8. Если не собран кворум, то собрание распускается. Повторное собрание назначается не позднее чем через 30 дней.

8.9. Между годовыми собраниями должно пройти не менее 15 месяцев.

8.10. Единоличный исполнительный орган общества утверждает повестку дня и организует подготовку к проведению общих собраний участников общества. Единоличный исполнительный орган общества обязан известить участников общества о дате и месте проведения общего собрания участников, повестке дня, обеспечить ознакомление участников общества с документами и материалами, выносимыми на рассмотрение общего собрания участников, и осуществить другие необходимые действия не позднее, чем за 30 дней до даты проведения собрания.

8.11. Сообщение участникам о проведении общего собрания участников общества осуществляется путем направления им заказного письма, которое должно содержать все необходимые сведения, предусмотренные ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.12. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников, относится годовой отчет общества, заключение Ревизионной комиссии (ревизора) общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов общества, сведения о кандидате (кандидатах) на должность Генерального директора, в ревизионную комиссию (ревизоры) общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества или устав общества в новой редакции, проекты штатных документов общества, а также иная информация и материалы, предусмотренные уставом общества. Указанные информация и материалы в течение 30 дней до проведения общего собрания участников общества должны быть предоставлены всем участникам общества для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество обязано по требованию участника общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на изготовление.

8.13. Любой участник общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников общества дополнительных вопросов не позднее, чем за 15 дней до его проведения. В этом случае орган или лица, созывающие собрание, обязаны не позднее чем за 10 дней до его проведения уведомить всех участников общества заказным письмом.

8.14. Внеочередные собрания созываются единоличным исполнительным органом общества по его инициативе, по требованию ревизионной комиссии (ревизора), аудитора, а также участников общества, обладающих в совокупности не менее чем 10 % от общего числа голосов участников общества.

8.15. В случае принятия решения о проведении внеочередного собрания участников общества указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 дней со дня получения заявления о его проведении. Расходы, связанные с проведением внеочередного собрания, оплачиваются общим собранием участников общества.

8.16. Единоличный исполнительный орган общества должен в течение 5 дней после поступления требования о созыве внеочередного общего собрания участников общества принять решение о созыве или об отказе в созыве внеочередного общего собрания участников общества.

8.17. Решение единоличного исполнительного органа общества об отказе от созыва внеочередного общего собрания участников общества по требованию участников, ревизионной комиссии (ревизора) или аудитора может быть обжаловано в суд.

8.18. В случае если в течение 5 дней с даты предъявления требования аудитора или участников общества, обладающих в совокупности не менее чем 10 % от общего числа голосов участников, не принято решение о созыве внеочередного общего собрания участников или принято решение об отказе от его созыва, внеочередное общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва. Все расходы по созыву и проведению внеочередного общего собрания участников общества осуществляются за счет общества.

8.19. Решение общего собрания участников общества может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

8.20. Решение общего собрания участников общества по вопросу утверждения годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов не может быть принято путем проведения заочного голосования.

8.21. Порядок проведения заочного голосования определяется положением о проведении общего собрания участников общества.

8.22. Единоличным исполнительным органом общества является Президент или управляющая организация.

8.23. Единоличный исполнительный орган общества, не являющийся участником общества, может участвовать в общем собрании участников общества с правом совещательного голоса.

Исполнительный орган Общества подотчетен общему собранию участников Общества. Компетенция исполнительного органа Общества определяется ГК РФ, ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", настоящим Уставом.

8.24. Президент или управляющая организация осуществляет текущее руководство хозяйственной деятельностью Общества. При этом он совершает любые действия, необходимые для реализации данной функции, кроме решения вопросов, отнесенных к компетенции других органов управления Общества.

Президент или управляющая организация Общества осуществляет следующие полномочия:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- подписывает финансовые и иные документы Общества;
- рассматривает текущие и перспективные планы работ;
- обеспечивает выполнение планов деятельности;
- обеспечивает выполнение решений общего собрания участников общества;
- открывает в банках расчетный и другие счета, распоряжается имуществом и финансовыми средствами Общества с учетом положений об одобрении крупных сделок и сделок с заинтересованностью;
- обеспечивает подготовку и представляет единоличному Участнику Общества годовой отчет, годовой бухгалтерский баланс, предложения о распределении чистой прибыли между участниками, информирует указанные органы о текущей финансовой и хозяйственной деятельности, организует выполнение решений единоличного Участника Общества;
- руководит исполнительным персоналом Общества, утверждает организационную структуру и штатное расписание, организует учет и обеспечивает составление и своевременное

представление бухгалтерской и статистической отчетности о деятельности Общества в налоговые органы, социальные фонды и органы государственной статистики;

- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

- издает приказы (распоряжения), обязательные для персонала Общества, в том числе приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- осуществляет иные полномочия, не отнесенные законодательством Российской Федерации или Уставом Общества к компетенции Общего собрания участников общества.

Президент или управляющая организация Общества не вправе издавать приказы (распоряжения), обязательные для участников Общества либо ущемляющие их интересы. Для участников Общества, состоящих с Обществом в трудовых отношениях, приказы (распоряжения) Президента или управляющей организации являются обязательными в части, относящейся к указанным отношениям.

9. УЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

9.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией (ревизором) или избранным Общим собранием участников Общества аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, и участниками Общества.

Порядок осуществления Ревизионной комиссией (ревизором) своих полномочий, ее количественный и персональный состав утверждаются Общим собранием участников Общества. Число членов Ревизионной комиссии не может быть менее трех.

9.2. Членом Ревизионной комиссии (ревизором) может быть любой участник (представитель участника) Общества, избранный в установленном порядке Общим собранием участников Общества, а также лицо, не являющееся участником Общества.

Членом Ревизионной комиссии (ревизором) не может быть единоличный исполнительный орган Общества.

9.3. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества.

По требованию Ревизионной комиссии (ревизора) Общество лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

9.4. Заседания Ревизионной комиссии правомочны, если на них присутствует не менее 2/3 ее членов.

Все решения Ревизионной комиссии принимаются большинством голосов от числа членов Ревизионной комиссии, присутствующих на заседании.

9.5. Ревизионная комиссия (ревизор) вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

9.6. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Общим собранием участников Общества.

Общее собрание участников Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений Ревизионной комиссии (ревизора) Общества.

9.7. Ревизионная комиссия (ревизор) обязана потребовать созыва внеочередного Общего собрания участников Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

9.8. Полномочия Ревизионной комиссии (ревизора) и порядок ее деятельности определяются настоящим Уставом и Положением о Ревизионной комиссии (ревизоре), утверждаемым Общим собранием участников Общества.

9.9. Общество вправе по решению Общего собрания участников привлекать профессионального аудитора, не связанныго имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, и участниками

Общества.

Аудиторская проверка может быть проведена также по требованию любого участника Общества. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится.

9.10. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.11. Аудитор обязан потребовать созыва внеочередного Общего собрания участников, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

10. ИМУЩЕСТВО. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

10.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, получаемые от оказываемых Обществом услуг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участников;
- безвозмездные или благотворительные взносы и пожертвования организаций, предприятий, граждан;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено договором об учреждении Общества.

10.2. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных Общим собранием участников Общества.

10.3. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

10.4. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного производства товаров, выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

10.5. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

10.6. Организацию документооборота в Обществе осуществляет единоличный исполнительный орган Общества.

10.7. По месту нахождения единоличного исполнительного органа Общество хранит следующие документы:

- Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения, список участников Общества;

- протокол (протоколы) Общего собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал, а также иные решения, связанные с созданием Общества;

- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы;

- Положения о филиалах и представительствах;

- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

- протоколы Общих собраний участников и Ревизионной комиссии (ревизора), аудитора;

- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- списки аффiliированных лиц Общества;

- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами, решениями Общего собрания участников Общества и единоличного исполнительного органа Общества.

Местом нахождения единоличного исполнительного органа Общества считается место государственной регистрации Общества.

10.8. Перечисленные в п. 13.1. настоящего Устава документы должны быть доступны для ознакомления участникам Общества, а также другим заинтересованным лицам в любой рабочий день. Ознакомление с документами, относящимися к коммерческой тайне, регулируется Положением, утверждаемым Общим собранием участников Общества.

10.9. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

10.10. Общество обязано обеспечивать участникам общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска. Данное требование распространяется также на решения и постановления третейского суда по спорам, связанным с созданием общества, управлением им или участием в нем.

10.11. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

10.12. Единоличный исполнительный орган Общества и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

11. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

11.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между Участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между его Участниками, принимается Общим собранием Участников Общества.

11.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его Участниками, распределяется пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

Часть чистой прибыли, причитающаяся каждому Участнику Общества после распределения, выплачивается ему в денежной форме.

Распределенная чистая прибыль выплачивается по месту нахождения Общества в месячный срок со дня принятия Общим собранием Участников Общества соответствующего решения, если иное место или срок не установлены в решении о распределении чистой прибыли. Президент Общества обязан обеспечить письменное персональное уведомление каждого Участника Общества о дате и месте выплаты чистой прибыли.

11.3. Общество не вправе принимать решение о распределении чистой прибыли между Участниками:

до полной оплаты всего Уставного капитала Общества;

до выплаты действительной стоимости доли (части доли) Участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";

если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

11.4. Общество не вправе выплачивать Участникам Общества чистую прибыль, решение о распределении которой между Участниками принято:

если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;

если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участникам чистую прибыль, решение о распределении которой между Участниками

было принято.

12. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

12.1. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иными федеральными законами.

12.2. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общество обязано ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

12.3. По требованию Участника Общества, члена ревизионной комиссии, аудитора, иных заинтересованных лиц Общество обязано в десятидневный срок предоставить им возможность ознакомиться с Уставом Общества. Копии Устава может быть предоставлена заинтересованным лицам за плату, не превышающую расходов на ее изготовление.

12.4. Имеющаяся информация о деятельности Общества, его бухгалтерские книги и иная документация предоставляются участнику Общества в срок 5 (пяти) дней в рабочее время по месту фактического нахождения головного офиса Общества.

13. АРХИВ ОБЩЕСТВА

13.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- Устав Общества, а также внесенные в Устав и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- Решение о создании Общества, протокол общего собрания учредителей;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- список Участников Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- Решения Учредителя, протоколы Общих собраний Участников Общества,
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- приказы (распоряжения) Президента Общества;
- документацию по личному составу и трудовым отношениям;
- первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета, бухгалтерскую отчетность, рабочий план счетов бухгалтерского учета, другие документы учетной политики, процедуры кодирования, программы машинной обработки данных и другие бухгалтерские документы;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами Общества, решениями Учредителя и Общего собрания Участников Общества, Президента Общества.

13.2. Общество хранит документы, предусмотренные п. 13.1 настоящего Устава, по месту нахождения Президента Общества.

14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

14.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Другие основания и порядок реорганизации общества определяются ГК РФ и иными федеральными законами.

Реорганизация Общества в форме (слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования) может быть осуществлена по решению его учредителей (участников) или органа

Общества, уполномоченного на то учредительным документом.

Допускается реорганизация Общества с одновременным сочетанием различных ее форм.

Допускается реорганизация с участием двух и более Обществ, в том числе созданных в разных организационно – правовых формах, если ГК РФ или другим законом предусмотрена возможность преобразования Общества одной из таких организационно – правовых форм в Общество другой из таких организационно – правовых форм.

В случаях, установленных законом, реорганизация Общества в форме слияния, присоединения и преобразования может быть осуществлена лишь с согласия уполномоченных государственных органов.

14.2. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

14.3. Не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации Общества, а при реорганизации Общества в форме слияния или присоединения – с даты принятия решения об этом последним из Обществ, участвующих в слиянии или присоединении, Общество обязано письменно уведомить об этом всех известных ему кредиторов и опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении вправе письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

14.4. При слиянии Общества с другим хозяйственным обществом все права и обязанности Общества переходят к вновь возникшему юридическому лицу.

14.5. При присоединении одного общества к другому к последнему переходят все права и обязанности присоединенного общества.

14.6. При разделении общества все его права и обязанности переходят к обществам, созданным в результате разделения, в соответствии с передаточным актом.

14.7. При выделении из общества одного или нескольких обществ к каждому из них переходит часть прав и обязанностей реорганизованного общества в соответствии с передаточным актом.

14.8. При преобразовании Общества одной организационной формы в юридическое лицо другой организационно – правовой формы права и обязанности реорганизованного юридического лица в отношении других лиц не изменяются, за исключением прав и обязанностей в отношении учредителей (участников), изменение которых вызвано реорганизацией.

14.9 Ликвидация Общества производится в соответствии с правилами, установленными Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и ГК РФ.

Ликвидация Общества влечет его прекращение без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам.

Ликвидация Общества производится по решению Участников Общества. Ликвидация Общества может производиться также по решению суда в случаях, предусмотренных законодательством.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества.

Мосгоризбирком №0111 Рег.№46
г. Москва

Государственное учреждение по
Управлению государственным имуществом
в сфере земельных отношений

17 ДЕК 2019

СГРН 1197746309001
ГРН 2197749244218

Копия документа хранится в регистрирующем
органе



Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на 19
(девятнадцать) листах